

## ACORD CONTRACTUAL

Nr. 72/12828/06.07.2020

### Proiectare și execuție lucrări

"Construirea obiectivului "Clinica de Obstetrică Ginecologie" în cadrul proiectului strategic "Babies across borders - connecting health services in the field of obstetrics-gynecology and neonatal care between Emergency Clinical County Hospital Pius Brinzeu Timișoara and the Pediatric Clinic of Szeged" ("Copii dincolo de frontiere - conectarea serviciilor medicale din domeniul obstetrică - ginecologie și neonatologie dintre Spitalul Clinic Județean de Urgență "Pius Brinzeu" Timișoara și Clinica de pediatrie din Szeged"), Acronim BABYROHU, Amplasament Timișoara, Bd. Liviu Rebreanu nr. 158A (fostă Bd. Iosif Bulbuca nr.14, Alea Sănătății nr. 23),

Prezentul Acord Contractual se încheie între:

**Județul Timiș**, prin Consiliul Județean Timiș, cu sediul în Bd. Revoluției din 1989, nr. 17, Timișoara, Județul Timiș, cod poștal 300034, telefon/fax 0256-406300/0256-406306, cod fiscal 4358029, cont RO 86TREZ24A510103580102X și cont RO70TREZ24A510103580101X deschise la Trezoreria Timișoara, reprezentată legal prin **Călin – Ionel DOBRA - Președinte**, denumit în continuare „Beneficiar”, pe de o parte,

și

**Asocierea SC CONSTRUCȚII ERBASU SA, SC TEHNODOMUS SRL , SC SFERA CON SRL -- LIDER DE ASOCIERE SC CONSTRUCȚII ERBASU SA** cu sediul în București, Sector 1, Str. Nicolae G. Caramfil Nr. 72, Parter, Ap.1(camerele 2 si 4), Ap.2, Bloc XXIIA, cod postal 014146, telefon 021/ 232.35.45, fax 021/ 232.35.05, număr înmatriculare la Registrul Comerțului J40/2205/1991, cod fiscal RO 430008, cont bancar RO32TREZ7005069XXX000656, deschis la ATCP Municipiul București, (adresa: București, Splaiul Unirii nr.6-8, Sector 4, cod poștal 040032), reprezentată prin **Romeo-Cristian ERBASU - Director General**, denumit în continuare „Antreprenor”, de cealaltă parte denumite în continuare „Părțile”,

având în vedere că Beneficiarul a convenit, conform raportului procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică nr. 11.559/19.06.2020 ,că Lucrările cunoscute sub numele de: **Construirea obiectivului "Clinica de Obstetrică Ginecologie" în cadrul proiectului strategic "Babies across borders - connecting health services in the field of obstetrics-gynecology and neonatal care between Emergency Clinical County Hospital Pius Brinzeu Timișoara and the Pediatric Clinic of**

1 Construirea obiectivului "Clinica de Obstetrică Ginecologie" în cadrul proiectului strategic "Babies across borders - connecting health services in the field of obstetrics-gynecology and neonatal care between Emergency Clinical County Hospital Pius Brinzeu Timișoara and the Pediatric Clinic of Szeged" ("Copii dincolo de frontiere - conectarea serviciilor medicale din domeniul obstetrică - ginecologie și neonatologie dintre Spitalul Clinic Județean de Urgență "Pius Brinzeu" Timișoara și Clinica de pediatrie din Szeged"), Acronim BABYROHU - Unitatea de Implementare a Proiectului – Dispoziție Președinte nr.379/22.07.2019

Szeged" ("Copii dincolo de frontiere - conectarea serviciilor medicale din domeniul obstetrică - ginecologie și neonatologie dintre Spitalul Clinic Județean de Urgență "Pius Brinzeu" Timișoara și Clinica de pediatrie din Szeged"), Acronim BABYROHU, Amplasament Timișoara, Bd. Liviu Rebreanu nr. 158A (fostă Bd. Iosif Bulbuca nr.14, Aleea Sănătății nr. 23), (denumite în continuare „Lucrările”) să fie proiectate și executate de Antreprenor și a acceptat oferta Antreprenorului în vederea proiectării, executării și finalizării Lucrărilor și remedierii oricăror eventuale defecțiuni ale Lucrărilor,

Părțile convin după cum urmează:

1. În prezentul Acord Contractual, termenii și expresiile vor avea același înțeles ca și în Condițiile de Contract la care se face referire în continuare.
2. Contractul are un caracter de contract administrativ și include prezentul Acord Contractual împreună cu orice Act Adițional și următoarele anexe:

(i) *Formularul de Ofertă completat și după caz corectat,*

(ii) *Condițiile Specifice,*

(iii) *Condițiile Generale,*

(iv) *Cerințele Beneficiarului*

(vi) *Centralizatorul de prețuri și Grafic de plăți*

(vii) *Oferta Antreprenorului și orice alte documente care fac parte din Contract:*

- Oferta financiară a Antreprenorului (după corecțiile aritmetice),
- Oferta tehnică a Antreprenorului (inclusiv Clarificările din perioada de evaluare a ofertelor),
- Angajamentul ferm al fiecărui terț susținător (dacă este cazul),
- Acordul de asociere (în cazul în care Antreprenorul constituie o asociere, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane),
- Subcontractul încheiat cu fiecare Subcontractant (dacă este cazul),
- Orice alte documente care fac parte din Contract (se vor specifica)

3. Ținând seama de plățile ce urmează a fi efectuate de Beneficiar către Antreprenor după cum este menționat în continuare, Antreprenorul convine cu Beneficiarul să proiecteze, să execute și să finalizeze Lucrările cunoscute sub numele de „**Construirea obiectivului "Clinica de Obstetrică Ginecologie" în cadrul proiectului strategic "Babies across borders - connecting health services in the field of obstetrics-gynecology and neonatal care between Emergency Clinical County Hospital Pius Brinzeu Timișoara and the Pediatric Clinic of Szeged"** ("Copii dincolo de frontiere - conectarea serviciilor medicale din domeniul obstetrică - ginecologie și neonatologie dintre Spitalul Clinic Județean de Urgență "Pius Brinzeu" Timișoara și Clinica de pediatrie din Szeged"), Acronim BABYROHU și să remedieze orice eventuale defecțiuni ale acestor Lucrări în Perioada de Garanție, în conformitate cu prevederile Contractului.
4. Beneficiarul convine cu Antreprenorul să plătească pentru proiectarea, execuția și finalizarea Lucrărilor și remedierea oricăror eventuale defecțiuni ale Lucrărilor suma de **38.350.133,09 Lei, exclusiv TVA** (în litere: treizecisioptmilioane treisutecinci zeci mii osutatreizecisitrei virgulă zeronoualei), reprezentând **Prețul Contractului** la termenele și conform modalităților stipulate în Contract. La această sumă se va adăuga taxa pe valoare adăugată în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Modificarea Prețului Contractului se va realiza în conformitate cu prevederile legale.
5. Celelalte date contractuale la care se face în Condițiile Contractuale ca fiind prevăzute în Acordul Contractual sunt următoarele:

Referință	Element	Date contractuale
<b>Clauza 1- Definiții</b>		
b)	Numele și adresa Antreprenorului	<b>SC CONSTRUCȚII ERBASU SA</b> cu sediul în București, Sector 1, Str. Nicolae G. Caramfil Nr. 72, Parter, Ap.1(camerele 2 și 4), Ap.2, Bloc XXIIA, , reprezentata prin <b>Romeo-Cristian ERBASU</b> - Director General
c)	Numele și adresa Beneficiarului, numele reprezentantului Beneficiarului	<b>Județul Timiș</b> , prin Consiliul Județean Timiș, cu sediul în Bd. Revoluției din 1989, nr. 17, Timișoara Reprezentant beneficiar: - Alexandru - Ioan Tămaș Țucă –Responsabil tehnic, email:alexandru.tuca@cjtimis.ro
s)	Durata de Execuție	<b>29 de luni</b> <i>5 luni etapa de proiectare faza PT, completa 24 de luni pentru execuția, finalizarea și recepția lucrărilor și asistentă tehnică de specialitate, dar nu mai târziu de data de finalizare a implementării proiectului</i>
bbb)	Numele și adresa Dirigintei de Șantier	În conformitate cu prevederile art.5.6 din Condiții Generale
<b>Clauza 2 - Limba Contractului</b>		
2.1	Limba Contractului	limba română
<b>Clauza 15- Garanție de Bună Execuție</b>		
15.1	valoarea Garanției de Bună Execuție	10% din Prețul Contractului, fără TVA
	durata Garanției de Bună Execuție	5 ani de la Recepția la Terminarea Lucrărilor, odată cu semnarea Recepției Finale
15.6a) și b)	valoarea Garanției de Bună Execuție restituită după aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor	70%
<b>Clauza 16- Responsabilități și asigurări</b>		
16.2 b) 1.	limite de acoperire a asigurării pentru daune aduse terților	limitele valabile pentru asigurarea obligatorie de răspundere civilă potrivit reglementărilor Uniunii Europene
<b>Clauza 17- Programul de Execuție</b>		
17.6	sumă reținută pentru întârzierea transmiterii Programului de Execuție	1000 lei pe zi
<b>Clauza 19- Proiectarea de către Antreprenor</b>		

19.4	Termenul de elaborare a Proiectului Tehnic	Max. 5 luni de la emiterea ordinului de începere, conform prevederilor din Cerințele Beneficiarului – clauza 3.6 – Programul de proiectare și clauza 3.7 – Predarea proiectului
<b>Clauza 36- Întârzieri</b>		
36.3	valoarea reținută din Certificat de Plată dacă Antreprenorul nu reușește să atingă un punct de referință la termenul stabilit	1% din totalul sumelor aferente punctelor (a) și (b) din subclauza (49.1) [Situația de Lucrări]
36.4	valoarea penalităților de întârziere pentru fiecare zi de întârziere	va fi egală cu Prețul la semnarea Contractului împărțit la Durata de Execuție la semnarea Contractului exprimată în zile. Suma maximă a penalităților de întârziere va fi de 15% din Prețul Contractului la semnarea Contractului.  Beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pe fiecare zi de întârziere din obligația neefectuată până la stingerea respectivei obligații. Factura de penalități emisă de către Beneficiar, dacă este cazul, se va întocmi după încheierea Procesului verbal de recepție al serviciilor/lucrărilor aferente fiecărei etape.
<b>Clauza 46- Plata în avans</b>		
46.1	efectuarea unei/unor plăți în avans	NU
<b>Clauza 47 -Ajustarea prețuri</b>		
47.1	aplicarea unei Formule de ajustare a prețurilor, atunci când Durata de Execuție la semnarea Contractului este mai mică sau egală cu 365 de zile	NU
47.3	aplicarea unei Formule de ajustare a prețurilor, atunci când Durata de Execuție la semnarea Contractului este mai mare de 365 de zile	Prețurile sunt fixe și nu fac obiectul unei revizuirii într-un interval de 365 de zile de la semnarea contractului. Aplicarea formulei de ajustare a prețurilor se va face în conformitate cu Clauza 47.5 din Condiții generale.

#### Clauza 49 - Plăți

49.3	valoarea unor obligații neîndeplinite sau nerespectate	<ul style="list-style-type: none"> <li>- înlocuirea personalului cheie al Antreprenorului fără respectarea prevederilor subclauzelor 14.3 și 14.4: 10.000 lei pe eveniment</li> <li>- nerespectarea prevederilor subclauzei 27.2: 5.000 lei pe zi</li> <li>- nerespectarea prevederilor subclauzei 27.3: 20.000 lei pe zi</li> <li>- nerespectarea prevederilor subclauzei 30.1: 5.000 lei pe zi</li> </ul>
60.6	durata Perioadei de Garanție	- 5 ani pentru construcțiile încadrate în categoriile de importanță A și B, în sensul Legii;
<b>Clauza 69 - Dispute și arbitraj</b>		
69.4	numărul de arbitri	3
69.5	locul arbitrajului	Timișoara

4 Construirea obiectivului "Clinica de Obstetrică Ginecologie" în cadrul proiectului strategic "Babies across borders - connecting health services in the field of obstetrics-gynecology and neonatal care between Emergency Clinical County Hospital Pius Brinzeu Timișoara and the Pediatric Clinic of Szeged" ("Copii dincolo de frontiere - conectarea serviciilor medicale din domeniul obstetrică - ginecologie și neonatologie dintre Spitalul Clinic Județean de Urgență "Pius Brinzeu" Timișoara și Clinica de pediatrie din Szeged"), Acronim BABYROHU - Unitatea de Implementare a Proiectului – Dispoziție Președinte nr.379/22.07.2019

*M. M. M.*

69.5	limba arbitrajului	Limba română
Clauza 70 – Legea		
70.1	legea care guvernează Contractul	legea română

6. Prezentul Acord Contractual își produce efectele începând cu data semnării sale de către ultima parte.

Redactat în limba română în 3 (trei) exemplare originale de valoare juridică egală, din care 2 (două) exemplare originale către Beneficiar și 1 (un) exemplar original pentru Antreprenor.

**Pentru Beneficiar**

**Beneficiar ,  
JUDEȚUL TIMIȘ**

**Președinte  
Călin - Ionel DOBRA**

**Pentru Antreprenor**

**Antreprenor  
SC CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.**

**Lider de asociere  
Administrator  
Romeo Cristian ERBAȘU  
Prin împuternicit :  
Mircea Teodorian TOADER**



**Control Financiar Preventiv**  
VIZAT  
CONTROL FINANCIAR PENTRU CANTIV PROPRIU  
NR. S/C - 10  
Data 2

**Direcția "Buget – Finanțe, Informatizare  
Director Executiv  
Marcel MARCU**

**Serviciul Avizare și Consultanță Juridică  
Mircea Răzvan DUȘA**

**Direcția Investiții și Managementul Proiectelor  
Director executiv  
Mugurel BORLEA**

**Serviciul Strategii și Managementul Proiectelor  
Coordonator de Proiect  
Adriana DEACONU**

**Serviciul Achiziții Publice  
Responsabil Achizitii Publice  
Daniela GOIA**